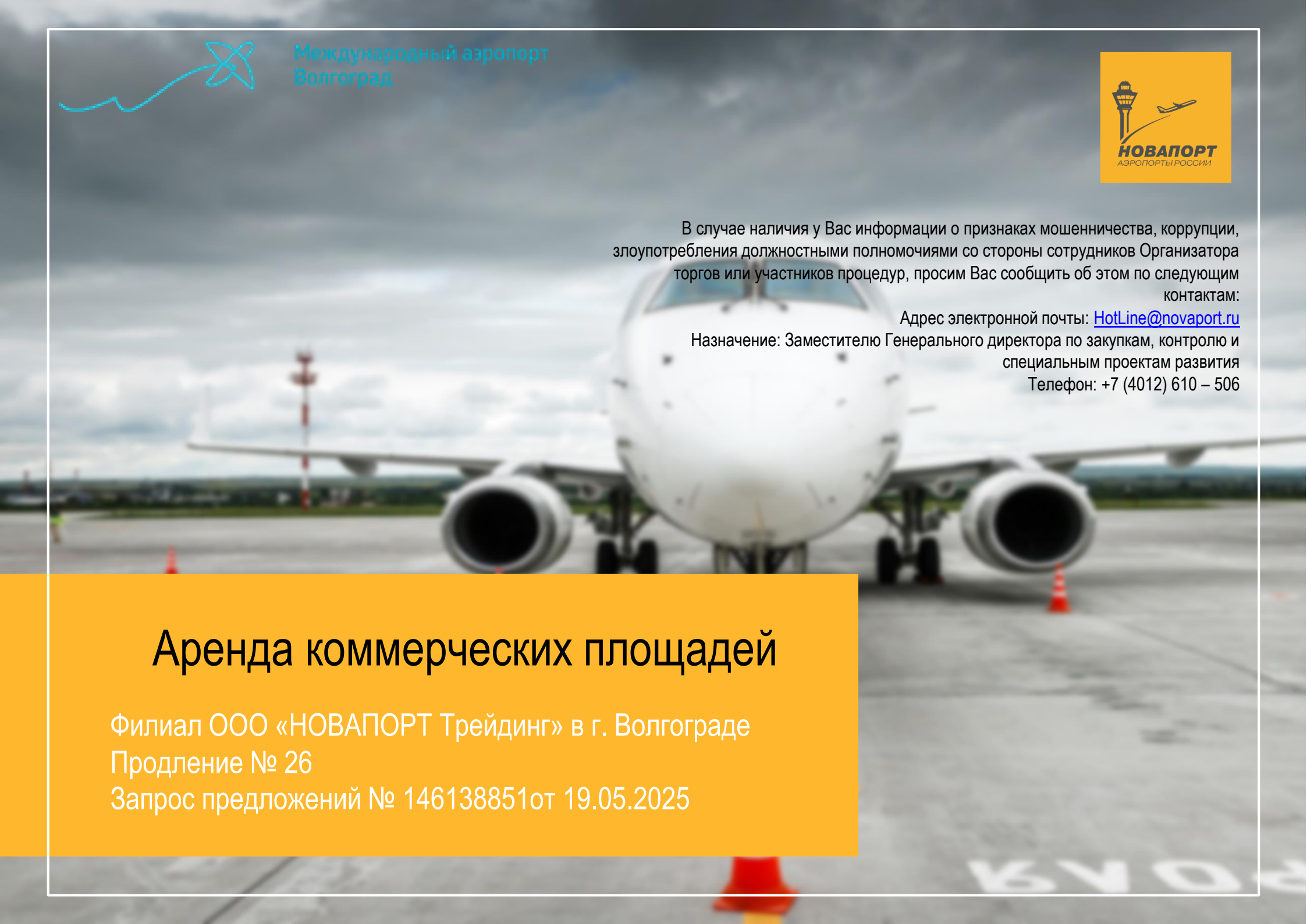


Международный аэропорт
Волгоград

НОВАПОРТ
АЭРОПОРТЫ РОССИИ

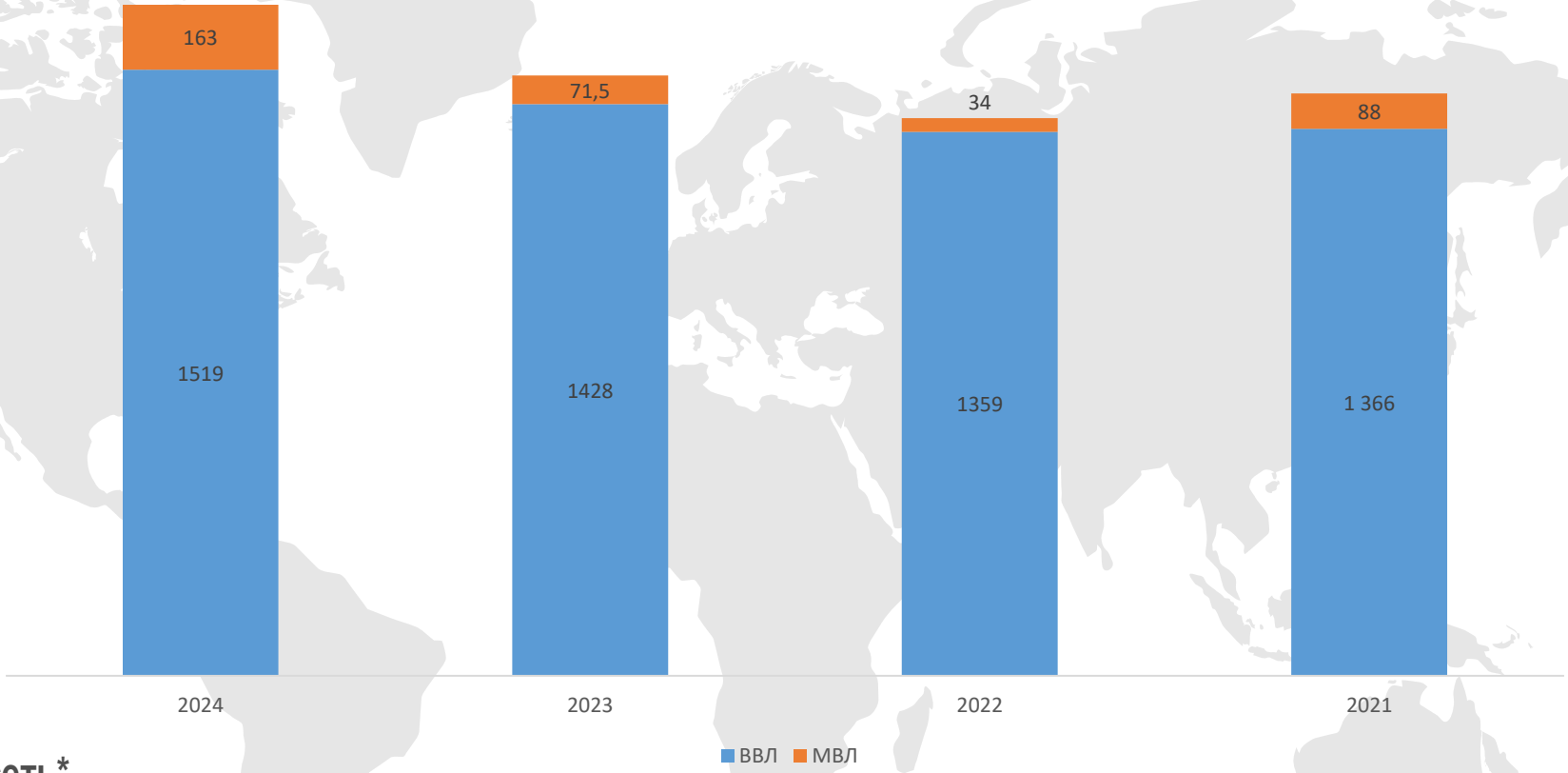
В случае наличия у Вас информации о признаках мошенничества, коррупции, злоупотребления должностными полномочиями со стороны сотрудников Организатора торгов или участников процедур, просим Вас сообщить об этом по следующим контактам:
Адрес электронной почты: HotLine@novaport.ru
Назначение: Заместителю Генерального директора по закупкам, контролю и специальным проектам развития
Телефон: +7 (4012) 610 – 506

Аренда коммерческих площадей

Филиал ООО «НОВАПОРТ Трейдинг» в г. Волгограде
Продление № 26
Запрос предложений № 146138851от 19.05.2025

Международный аэропорт
Волгоград

Динамика пассажиропотока (тыс. пасс.)



Маршрутная сеть*

20 региональных направлений,
10 международных направлений

* по данным 2024 гг.

АЭРОПОРТ
Волгоград

Международный аэропорт
Волгоград

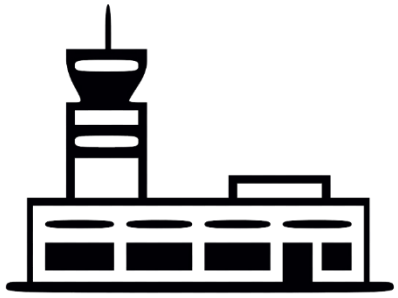
ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ АВК



Внутренние авиалинии:
720 пассажиров в час

Международные авиалинии
280 чел./час

ПРОПУСКНАЯ СПОСОБНОСТЬ



Терминал ВВЛ
9 200 м²

Терминал МВЛ
10 400 м²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ТЕРМИНАЛОВ



Внутренние авиалинии
13 шт.

Международные авиалинии
6 шт.

СТОЙКИ РЕГИСТРАЦИИ

КОМФОРТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПОВЫШЕНИЯ ПОКУПАТЕЛЬСКОЙ СПОСОБНОСТИ

VIP-ЗАЛ

БИЗНЕС-ЗАЛ внутренних воздушных линий

БИЗНЕС-ЗАЛ международных воздушных линий

Комната матери и ребенка

Зона отдыха для пассажиров с видом на перрон

Международный аэропорт Волгоград



Международный аэропорт
Волгоград

Международный аэропорт Волгоград

ПРЕДЛАГАЕМЫЕ КОММЕРЧЕСКИЕ ПЛОЩАДИ

№ лота	Расположение	м²	Описание	Минимальные коммерческие условия	Даты / Этапы Сроки проведения конкурса
3	Зона прилета терминала С2. 1-й этаж	1 м2	Размещение объекта категории прочий ритейл	**Постоянная ставка, руб., без НДС:** 1. Зарядные устройства – 22 500 руб. 2. Сувенирные монеты – 7 800 руб. 3. Цветомат – 30 900 руб. **Переменная ставка, %, без НДС:** 1. Зарядные устройства – 30 % 2. Сувенирные монеты – 18 % 3. Цветомат – 28 % **Сумма обеспечения заявки на участие, с НДС:** 1. Зарядные устройства – 27 500 руб. 2. Сувенирные монеты – 9 600 руб. 3. Цветомат – 37 700 руб. НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на дату оплаты арендной платы. **Минимальный шаг переторжки по постоянной ставке** – не менее 5% от постоянной ставки (без НДС): 1. Зарядные устройства – 1125 руб. 2. Сувенирные монеты – 390 руб. 3. Цветомат – 1 545 руб. Минимальный шаг переторжки по переменной ставке - 0,5 %	Документация о запросе предложений, начиная с 19.05.2025 г. в режиме свободного доступа размещается в сети Интернет на сайте https://www.zakupki.ru/ и доступна по ссылке: https://www.zakupki.ru/lot_view/146138851 Заявка на участие должна быть подана в срок до 12-00 часов местного времени 25.11.2026 г. Уточненная заявка после получения предложения на участие в процедуре переторжки подается в электронной форме на сайте https://www.zakupki.ru/lot_view/146138851 в срок, указанный в официальном приглашении на участие. Заявки на участие подаются в электронном виде на сайте https://www.zakupki.ru/lot_view/146138851 Рассмотрение заявок и осуществление допуска для проведения процедуры переторжки будет производиться с 12-13 часов 25.11.2026 г. Подведение итогов будет производиться в 15-00 часов 25.11.2026 г. Срок передачи помещения по договору не позднее 01.12.2026 года. Срок действия договора с 01.12.2026 г. по 31.10.2027 г. Арендные каникулы Арендные каникулы – это временной интервал между датой подведения итогов конкурсной процедуры и уведомления победителя конкурсной процедуры и датой передачи помещения арендатору по Акту приёма-передачи для начала начисления арендных платежей, предоставляемый арендатору для осуществления ремонта помещения, технических подключений, установке и наладке оборудования; Срок арендных каникул: до 30 календарных дней для торговых площадей в случае запуска нового объекта торговли или организации новой конструкции при смене контрагента. *Обращаем Ваше внимание, что при финальной оценке заявок и предложенных ставок дополнительно будет учитываться снижение денежного потока по всему сроку договора аренды с учётом заявленного периода арендных каникул.*

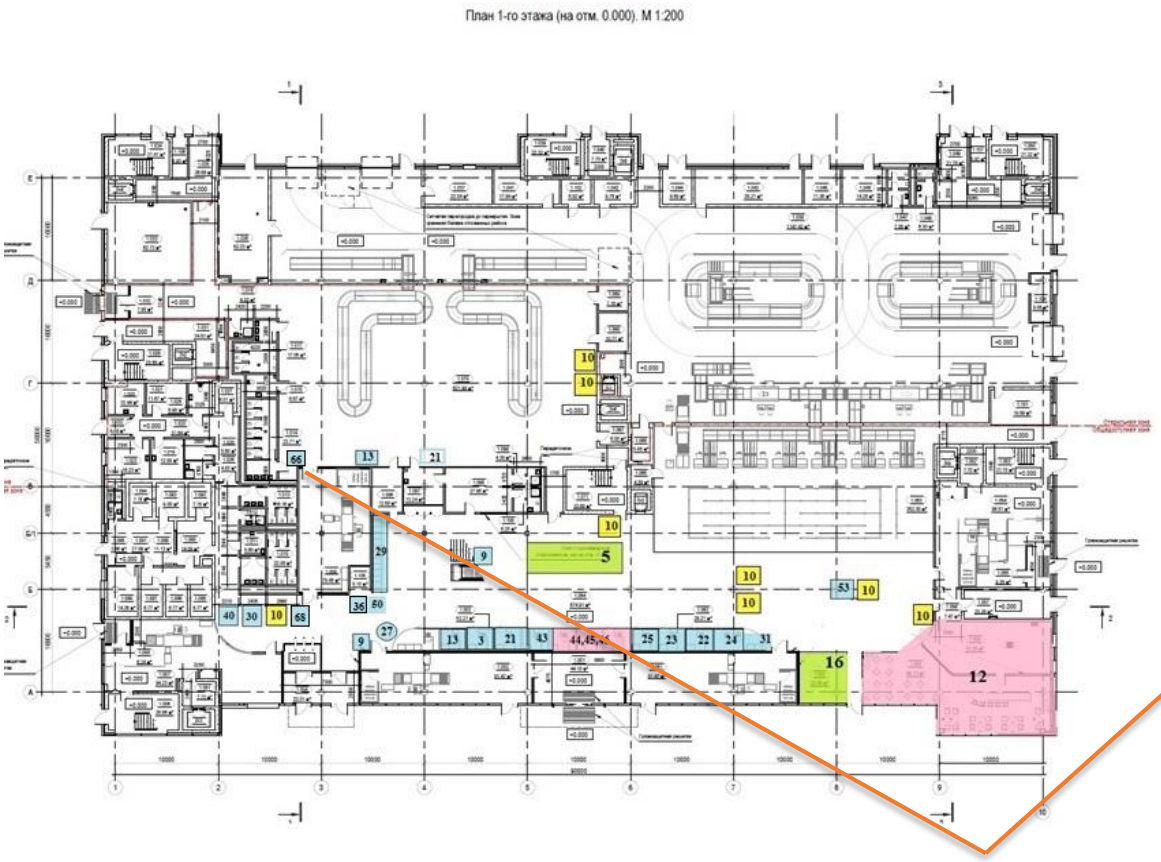
Правила проведения открытого запроса предложений: *https://airportvolgograd.ru/partners/kompredlozheniya/*

Международный аэропорт
Волгоград

Лот 3

Площадь расположена на 1-м этаже в зоне прилета Терминал внутренних воздушных линий

Максимальный пассажиропоток в 2024 году – 2 912 пассажиров в сутки





Пассажиропоток 2025	янв	фев	мар	апр	май	июн	июл	авг	сен	окт	ноя	дек	12 мес
ВВЛ	106 511	92 860	107 317	112 818	131 822	148 952	159 712	162 881	143 714	117 822	105 846	108 436	**1 509 561**
МВЛ	7 404	5 094	8 248	11 058	14 908	16 620	18 436	18 640	15 802	16 362	11 838	10 788	**158 483**
Общий	113 915	97 954	115 565	123 876	146 730	165 572	178 148	181 521	159 516	134 184	117 684	119 224	**1 668 044**
ВВЛ ВЫЛЕТ	55 149	47 258	53 743	56 507	66 087	74 639	80 040	81 622	72 020	58 996	53 008	54 303	756 246

Правила проведения открытого запроса предложений: *https://airportvolgograd.ru/partners/kompredlozheniya/*



Приглашаем к успешному сотрудничеству

Контакты:
Морозов Роман
Ведущий специалист коммерческого отдела
моб.: +7 915 561 15 63
E-mail: r.morozov@belgorodavia.ru

Сагайдак Евгений
Заместитель коммерческого директора
моб.: +7 903 376 62 90
E-mail: e.sagaidak@mav.ru

Международный аэропорт
Волгоград